



Öffentlicher Raum & Stadtgestaltung

Welche **Stärken** besitzen die Innenstadt bzw. Oberlip/Nonnenbruch aus Ihrer Sicht in Bezug auf dieses Themenfeld?

Innenstadt

- Kirchplatz: schöner Platz zum Verweilen

Gelungene Gestaltung des Basildonplatzes
- Positives Erscheinungsbild der alten Kirche

Oberlip/Nonnenbruch

- Höseler Straße: schöne Bepflanzung am Kreisverkehr



Hinweis: Die Anzahl der gesetzten Marker in der obigen Darstellung muss nicht mit der Anzahl der auf dem übrigen Plakat abgebildeten Aussagen übereinstimmen. Zum einen wurden ähnliche oder gleiche Inhalte zusammengefasst. Zum anderen wurden die Inhalte der Marker in einigen Fällen nachträglich einem anderen Themenfeld zugeordnet.

Welche **Schwächen** besitzen die Innenstadt bzw. Oberlip/Nonnenbruch aus Ihrer Sicht in Bezug auf dieses Themenfeld?

Innenstadt

- Westfalenstraße: Negatives Erscheinungsbild der alten Silos

Hauptstraße: Schlechte Beleuchtung (ab der alten Kirche)
- Südring: Leerstehende Immobilie eines Autohändlers

Negatives Erscheinungsbild der brachliegenden Fläche südlich des Campus mit Gefahrenstellen
- Zu wenig Sitzmöglichkeiten vor der alten Kirche

Hauptstraße: Unattraktive Gebäudefassaden (z.B. Woolworth und C&A)

Oberlip/Nonnenbruch

- Werkerhofplatz: Negatives Erscheinungsbild des Hochhauses und Konflikte mit der sozialen Bewohnerstruktur

Fläche zwischen Harzstraße und Spessartstraße: schlechte Beleuchtung, Gefahrenstelle
- Mangelhafte Gestaltung des Europaplatzes und Gefahrenstellen für Kinder

Bergische Straße/Wiesenstraße: Überfüllte Müllcontainer
- Europaplatz: Brachfläche des ehemaligen Edeka-Gebäudes

Rhönstraße südlich des Parkplatzes: Angstraum, mangelhafte Gestaltung sowie Verwilderung der Grünfläche
- Verfallener Spielplatz zwischen Hunsrückstraße und Eifelstraße



Öffentlicher Raum & Stadtgestaltung

Welche **Vision** haben Sie für die Innenstadt bzw. Oberlip/Nonnenbruch, wenn Sie an das Themenfeld denken?

Innenstadt

Umgestaltung der Alten Silos (Westfalenstraße): Kletterturm, Aussichtsterrasse, Café, Nutzbarmachung des Waggon, Atelier

Hauptstraße: Fußgängerzone von Rathausplatz bis Kirchplatz mit attraktivem Einzelhandels- und Gastronomieangebot

Gestaltungsverbesserungen des Kirchplatzes: mehr Begrünung, eindeutige städtebauliche Abgrenzung

Attraktivierung des **Parks** südöstlich des Seniorenheims an der **Schulstraße**

Umnutzung der leerstehenden Gewerbeimmobilie am Südring: Wohnraum, Kunst, Kultur, Erweiterung der Kaffeerösterei, Co-Working-Spaces

Umnutzung des defekten Brunnens vor der Kreissparkasse an der **Hauptstraße** als Trinkwasserbrunnen

Begrünung der Gebäudefassade über Woolworth und C&A

Gestaltung Hefelmannpark: Verschönerung des Parkspringbrunnens sowie der Steinkurven

Gestaltungssatzung bzw. Gestaltungsbeirat zur Verbesserung der Architektur

Umgestaltung der Fläche südlich der Hochschule: Wohnbebauung, Platz am Wasser, Erweiterung Hefelmannpark, städtebaulichen Dominante, Parkplätze



Hinweis: Die Anzahl der gesetzten Marker in der obigen Darstellung muss nicht mit der Anzahl der auf dem übrigen Plakat abgebildeten Aussagen übereinstimmen. Zum einen wurden ähnliche oder gleiche Inhalte zusammengefasst. Zum anderen wurden die Inhalte der Marker in einigen Fällen nachträglich einem anderen Themenfeld zugeordnet.

Oberlip/Nonnenbruch

Neugestaltung des Hochhauses am Werkerhofplatz: Neubau oder Sanierung, sozialer Wohnraum, begrünte Fassaden

Europaplatz: Grünfläche ggf. als Sportgelände umnutzen, Imbiss (geringes Angebot in Oberlip)

Gestaltung der ungenutzten Fläche zwischen Harzstraße und Spessartstraße: Kräutergarten und Spielgeräten, Bänken und Tischtennisplätzen

Überfüllte **Müllcontainer** an der **Bergischen Straße/Wiesenstraße:** Containerbeschriftung, leicht erreichbare Beschwerdestelle

Zeitnaher Abschluss der **Kübelbepflanzung** an der **Grubenstraße**

Neugestaltung der Brachfläche des ehemaligen Edeka-Gebäudes am **Europaplatz:** Bauprojekte, Bepflanzung, Spielplatz